

2 pokoje, do remontu, Metalowców Kraśnik 38,70 m²



Numer oferty	36
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	174 000 PLN
Powierzchnia	38.7 m ²
Cena za m ²	4 496 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Dzień dobry,

Mam przyjemność przedstawić Państwu ofertę sprzedaży 2 pokojowego mieszkania o powierzchni 38,70 m² przy ulicy Metalowców.

Mieszkanie składa się z:

- dużego, jasnego i ustawnego salonu z wyjściem na balkon,
- oddzielnej dużej sypialni,
- oddzielnej widnej kuchni,
- przedpokoju,
- łazienki z wc.

Dużo miejsc parkingowych.

Obok bloku znajduje się sklep ABC, Carrefour Express, Lewiatan, Apteka, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji z placem zabaw czy basenem, nieco dalej Biedronka, Kaufland, Galeria Londyn, szpital, szkoła czy Plac Tysiąclecia, Park Leśny. Ponadto liczne lokale handlowo-usługowe. Do bankomatu czy najbliższej placówki banku 3 minuty spaceru.

Mieszkanie jest zlokalizowane na 3 piętrze w 4 piętrowym bloku.

Czynsz letni 330 zł.

Czynsz zimowy 407 zł.

Okna mieszkania skierowane są na południowy - wschód. Co zapewnia odpowiednie doświetlenie mieszkania w ciągu dnia. Za oknem dużo otwartej przestrzeni i zieleni.

Zalety mieszkania:

- świetna lokalizacja, duży metraż, mieszkanie jest ustawne, duże możliwości aranżacji,
- osiedle zapewnia kameralność, spokój i ciszę,
- z jednej strony wystarczająca odległość od ruchliwej ulicy, żeby nie słyszeć z niej żadnych odgłosów a z drugiej bliskość sklepów.

Księga wieczysta wolna od obciążeń.

Świetne na inwestycję.

Pełna własność.

Oferta dostępna tylko w Naszym biurze.

Pracujemy 7 dni w tygodniu.

Telefon odbieram w godzinach 7-23, również w weekendy.

Zapraszam do kontaktu i rozmowy oraz na prezentację nieruchomości,
Adam Ryszkowski

tel. 667 686 665

Kancelaria Finansowa Adam Ryszkowski

Planujesz zakup nieruchomości na kredyt? Poinformuj nas o tym.

Nasza Kancelaria zajmuje się również pozyskiwaniem finansowania i z całą pewnością wybierze najlepsze rozwiązanie dopasowane do Państwa potrzeb.

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do zawarcia umowy zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

Kontakt



Adam Ryszkowski

biuro@kancelaria.nieruchomosci.pl

667686665

Kancelaria Finansowa Adam Ryszkowski ul. Św. Piątka 44/3, 22-400 Zamość